

УТВЕРЖДАЮ

АО «Петербургская сбытовая  
компания»

Директор по безопасности



/ В.В. Баранов /

« 27 » июля 2024г.

### ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

### «ОХРАННО-ТРЕВОЖНАЯ СИГНАЛИЗАЦИЯ НА ОБЪЕКТЕ ЗАКАЗЧИКА»

Объект: Гатчинское отделение по сбыту электроэнергии

АО «Петербургская сбытовая компания»

Санкт-Петербург  
2024 г.

	Основание	Указ Президента РФ от 14.06.2012 № 851 «О порядке установления уровней террористической опасности, предусматривающей принятие дополнительных мер по обеспечению безопасности личности, общества и государства»; приказ Председателя Правления ПАО «Интер РАО» от 10.08.2023 № ИРАО/378 «Об утверждении Методики МТ-295-1 «Техническая укрепленность и оборудование ИТСО зданий и помещений энергосбытовых и энергосервисных компаний Группы «Интер РАО»
	Расположение объекта	Ленинградская область, г. Гатчина, ул. Старая дорога, д.2 (общая площадь 490,2 м.кв.);
	Работа	Разработка проектной и рабочей документации
	Сроки начала и окончания работ	С даты заключения договора по 01.07.2025 г.
1	Целевой ориентир	<p>Результатом выполнения работ является проект рабочей документации ОТС, соответствующих требованиям действующих нормативных документов по строительству, а также ведомственным и прочим документам:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Р 078 – 2019 "Инженерно-техническая укрепленность и оснащение техническими средствами охраны объектов и мест проживания и хранения имущества граждан, принимаемых под централизованную охрану подразделениями вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации";</li> <li>2. Правила по охране труда при эксплуатации электроустановок, зарегистрированные в Минюсте России 30 декабря 2020 г. №61957;</li> <li>3. ГОСТ 31817.1.1-2012 Системы тревожной сигнализации. Часть 1. Общие требования. Раздел 1. Общие положения (ИУС 6-2013);</li> <li>4. ГОСТ Р 50776-95 (МЭК 60839-1-4:1989) Системы тревожной сигнализации Часть 1. Общие требования. Раздел 4. Руководство по проектированию, монтажу и техническому обслуживанию;</li> <li>5. ГОСТ Р 52435-2015 Технические средства охранной сигнализации. Классификация. Общие технические требования и методы испытаний (ИУС 5-2016);</li> <li>6. ГОСТ Р 52551-2016 Системы охраны и безопасности. Термины и определения (ИУС 4-2017);</li> <li>7. ГОСТ 26342-84 Средства охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации; Типы, основные параметры и размеры;</li> <li>8. ГОСТ 27990-88 Средства охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации. Общие технические требования;</li> <li>9. Национальный стандарт РФ ГОСТ Р 12.3.047-2012 «Система стандартов безопасности труда. Пожарная безопасность технологических процессов. Общие требования. Методы контроля»;</li> <li>10. Национальный стандарт РФ ГОСТ Р 53325-2012. «Техника пожарная. Технические средства пожарной автоматики. Общие технические требования. Методы испытаний»;</li> <li>11. «ПУЭ» издание 7. Правила устройства электроустановок;</li> <li>12. Постановление Правительства РФ от 16.02.2008 N 87 (ред. от 06.05.2024) "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию".</li> </ol>
2	Содержание и объемы работ	<p><u>I этап работ</u></p> <p>2.1. Проведение предпроектного обследования объекта силами Исполнителя совместно с представителями Заказчика (ответственного за эксплуатацию систем охранно-тревожной сигнализации);</p> <p>2.2. Определение состава существующего оборудования ОТС, подлежащего выводу из эксплуатации и демонтажу.</p> <p><u>II этап работ</u></p> <p>2.1. Разработка рабочей документации (далее РД) на основании настоящего технического задания, предпроектного обследования объекта, действующих нормативных документов по строительству, а также ведомственных и прочих документов, предоставляемых Заказчиком.</p> <p>2.2. В состав РД и сметной документации включить раздел по демонтажу оборудования, выводимого из эксплуатации.</p>

3	Технические требования к проектируемым системам	<p>3.1. Проектируемую систему ОТС выполнить на базе оборудования российского производства.</p> <p>3.2. Проектной документацией предусмотреть применение проводной системы ОТС:</p> <p>3.2.1. Для защиты периметра помещений применить магнитоконтактные и акустические извещатели разбития стекла.</p> <p>3.2.2. Для защиты объемов помещений применить инфракрасные извещатели.</p> <p>3.2.3. Серверные, коммутационные и электрощитовые помещения вывести в отдельные контуры защиты.</p> <p>3.2.4. Кнопками тревожной сигнализации оборудовать помещения руководителя, заместителя руководителя объекта, секретаря (делопроизводителя), рабочие места сотрудников в клиентской зоне, поста охраны (при наличии).</p> <p>3.2.5. Проектом определить входную зону объекта с задержкой постановки на охрану/тревоги длительностью не более 60 секунд, достаточной для постановки/снятия объекта с охраны. Способ постановки/снятия объекта с охраны обеспечить с использованием персонализированных карт доступа Mifare Plus с подтверждением индивидуальным PIN кодом/кодом принуждения.</p> <p>3.3. Для электропитания оборудования ОТС применять источники резервируемого питания, обладающих функциями автоматического контроля электропитания, состояния аккумуляторов и передачи сигналов контроля на прибор контрольный и управления.</p> <p>3.4. Разработанные системы ОТС должны формировать систему сбора информации на автоматизированное рабочее место (АРМ) оператора с возможностью организации единого удаленного АРМ для круглосуточного наблюдения через центр технического мониторинга.</p> <p>3.5. Регламентные работы по техническому обслуживанию разработанных систем ОТС, должны проводиться с периодичностью не чаще 1 раз в месяц.</p> <p>3.6. Закладываемое оборудование установок ОТС должно иметь гарантийный срок эксплуатации не менее 18 месяцев, при условии своевременного технического обслуживания.</p> <p>3.7. Закладываемое оборудование установок должно иметь срок эксплуатации не менее 10 лет.</p> <p>3.8. Проектируемые системы должны иметь возможность полной интеграции с дополнительными системами безопасности – системой контроля и управления доступом (СКУД), системой оповещения о чрезвычайных ситуациях, угрозах о совершении террористического акта.</p> <p>3.9. При разработке проектной документации определить вариант доступа к оборудованию установок ОТС для проведения регламентных и ремонтных работ.</p> <p>3.10. С целью обеспечения контроля за работоспособностью системы, ОТС должна иметь возможность реализации следующих функций:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- отображение текущего состояния системы в обобщенном виде и с возможностью просмотра состояния каждого извещателя;</li> <li>- удаленное управление системой (отключение оповещения, отмена тревоги, отмена вызова ГБР).</li> </ul> <p>3.11. Подсистема охранной сигнализации должна обеспечивать выдачу необходимых световых сигналов о текущем состоянии (взято/снято/невзятие/тревога).</p> <p>3.17. Дублирование сигналов на автоматизированное рабочее место Заказчика, расположенное в здании Центрального офиса.</p> <p>3.18. Требования к составу проектно-сметной документации указаны в разделе 6 настоящего технического задания.</p>
4	Исходные данные для проектирования	<p>4.1 Проектирование осуществляется на основании предпроектного обследования зданий.</p> <p>4.2. При проектировании раздел по демонтажу существующего оборудования ОТС, подлежащего выводу из эксплуатации, осуществлять на основании результатов предпроектного обследования Исполнителем.</p> <p>4.3. Приборы управления, контроля и индикации установок разместить в помещении дежурной смены охраны.</p> <p>4.4. Исходные данные, необходимые для выполнения работ, предоставляет Заказчик. В случае необходимости Заказчик гарантирует предоставление недостающей (требуемой) информации или организует работу по сбору требуемой информации непосредственно на промышленной площадке совместно со специалистами Исполнителя.</p>

5	Требования к техническим решениям при проектировании и выполнении монтажных и пуско-наладочных работ.	<p>Технические решения предварительно согласовываются Исполнителем с Заказчиком.</p> <p>Технические решения должны отвечать следующим требованиям:</p> <p>5.1. Должны быть направлены на совершенствование систем и установок безопасности предприятия.</p> <p>5.2. При проектировании руководствоваться следующими нормативными документами:</p> <p>5.2.1. Р 078 – 2019 "Инженерно-техническая укрепленность и оснащение техническими средствами охраны объектов и мест проживания и хранения имущества граждан, принимаемых под централизованную охрану подразделениями вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации";</p> <p>5.2.2. ГОСТ Р 21.101-2020 Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации;</p> <p>5.2.3. ГОСТ 12.1.019-2017. Межгосударственный стандарт. Система стандартов безопасности труда. Электробезопасность. Общие требования и номенклатура видов защиты;</p> <p>5.2.4. ГОСТ 31817.1.1-2012 Системы тревожной сигнализации. Часть 1. Общие требования. Раздел 1. Общие положения (ИУС 6-2013);</p> <p>5.2.5. ГОСТ Р 50776-95 (МЭК 60839-1-4:1989) Системы тревожной сигнализации Часть 1. Общие требования. Раздел 4. Руководство по проектированию, монтажу и техническому обслуживанию;</p> <p>5.2.6. ГОСТ Р 52435-2015 Технические средства охранной сигнализации. Классификация. Общие технические требования и методы испытаний (ИУС 5-2016);</p> <p>5.2.7. ГОСТ Р 52551-2016 Системы охраны и безопасности. Термины и определения (ИУС 4-2017);</p> <p>5.2.8. ГОСТ 26342-84 Средства охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации; Типы, основные параметры и размеры;</p> <p>5.2.9. ГОСТ 27990-88 Средства охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации. Общие технические требования;</p> <p>5.2.10. ПУЭ «Правила устройства электроустановок» изд. 7;</p> <p>5.2.11. РД 25.964-90 «Система технического обслуживания и ремонта автоматических установок пожаротушения, дымоудаления, пожарной и охранно-пожарной сигнализации. Организация и порядок проведения работ»;</p>
6	Требования к проектно-сметной документации	<p>6.1. Проектная рабочая документация должна быть представлена в 3-х экземплярах на бумажном носителе и в 1 экземпляре в электронном виде.</p> <p>6.2. Состав и содержание документации должен соответствовать требованиям статьи 48 Федерального закона от 29 декабря 2004 года за №190-ФЗ и Постановления от 16 февраля 2008 г. За №87.</p> <p>6.3 При оформлении документации учесть требования ГОСТ Р21.101-2020 и ГОСТ Р 21.703.2020.</p> <p>6.4. В составе документации должно быть отражено следующее:</p> <p>6.4.1. Основание для разработки документации;</p> <p>6.4.2. Краткая характеристика защищаемого объекта;</p> <p>6.4.3. Описание основных технических решений, принятых в проекте;</p> <p>6.4.4. Спецификация основного оборудования;</p> <p>6.4.5. Подробное описание функционирования по подсистемам;</p> <p>6.4.6. Описание функционирования в целом, с алгоритмом интеграции и таблицами программирования;</p> <p>6.4.7. Расчет параметров электропитания и резервирования;</p> <p>6.4.8. Структурные схемы подсистем и систем;</p> <p>6.4.9. Планы размещения оборудования и линий связи;</p> <p>6.4.10. Схемы внешних соединений;</p> <p>6.4.11. Схемы подключения оборудования;</p> <p>6.4.12. Схемы соединений в шкафах и коробках соединительных;</p> <p>6.4.13. Чертежи размещения оборудования;</p> <p>6.4.14. Кабельный журнал;</p> <p>6.4.15. Подробные спецификации с указанием ЗИП;</p> <p>6.5. Требования к сметной документации:</p> <p>6.5.1. Сметная документация предоставляется в формате программы «Гранд-Смета», в печатном и электронном виде;</p> <p>6.6. Акт сдачи-приемки выполненных работ в 2-х экземплярах;</p> <p>6.7. Единицы измерений в проектно-сметной документации должны быть представлены в международной системе единиц. Документация должна быть на русском языке;</p> <p>6.8. При обнаружении отдельных несоответствий проектной документации техническому заданию, исходно-разрешительной документации, техническим</p>

		<p>условиям, а также полноты и объема документации, Заказчик передает их Исполнителю в письменном виде. После устранения несоответствий, повторное согласование и утверждение производится в порядке, установленном как для вновь разработанной проектно-сметной документации;</p> <p>6.9. Прием-передача документации между Заказчиком и Исполнителем производится по акту приема-передачи с указанием состава и количества экземпляров документации. При внесении изменений и дополнений в порядке согласования документации Исполнитель оформляет и прикладывает к акту лист регистрации изменений.</p>
7	Особые условия	<p>7.1 Исполнитель несет ответственность за несоблюдение требований в области охраны труда, техники безопасности, экологической и пожарной опасности;</p> <p>7.2. Исполнитель несет ответственность за коммерческие потери (убытки), понесенные Заказчиком по вине Исполнителя;</p> <p>7.3. Исполнитель несет ответственность за разглашение конфиденциальной информации.</p>

От Заказчика



Руководитель направления по ИТСО  
Д.В. Артемьев

От Подрядчика

\_\_\_\_\_

/ \_\_\_\_\_ /

